

SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI AZIENDALI, CIG 86880841BA

VERBALE DI GARA

Stazione Appaltante:Isontina Ambiente Srl – via Cau de Mezo n.10, 34077 Ronchi dei Legionari (GO), www.isontinambiente.it;

Oggetto:Servizio di pulizia delle sedi aziendali, CIG86880841BA;

Tipo di procedura:Procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n.50/2016;

Termine prestazione offerte: ore 12:00 del 29.07.2021;

Apertura offerte:ore 09:00 del 03.08.2021.

Alle ore 09:00 del giorno 03.08.2021, presso la sede di IS.A Srl in via Cau de mezo n.10 a Ronchi L., si sono riuniti i seguenti rappresentanti della Stazione Appaltante:

- Angelo Marchesan, Responsabile Ufficio Gare e contratti;
- Giordano Marchetto, Responsabile SPP e Servizi Generali;
- Elena Busiol, Impiegata Ufficio Gare e contratti, che assume le funzioni di verbalizzante.

Intervengono in teleconferenza, accettando l'invito ad aderire alla seduta da remoto:

- Giuliano Sponton, Responsabile Unico del Procedimento e Direttore generale di IS.A;
- Andrea Iacobelli, della Holding Service Srl, tramite l'e-mail amministrazione@holdingservicesrl.it;
- Alessandro Chilovi, della Tecniche Avanzate Manutenzione Ambientale Sanificazione SpA, tramite l'e-mail info@tamasspa.it;
- Teodosio Gentile, della Sialia Scarl Srl, tramite l'e-mail ufficiogare@sialia.it;
- Luca Zanatta, della Tre Zeta Servizi Snc, tramite l'e-mail info@trezetaservizi.it.

Preliminarmente si prende atto che:

- la gara è stata regolarmente pubblicata, secondo le vigenti norme, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 18.06.2021, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito del Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, su due quotidiani nazionali e su due quotidiani locali e sul sito aziendale della Stazione Appaltante;
- entro il termine prescritto sono pervenute n.10 offerte da parte di:
 - i. la ditta Aurora Srl (nel seguito Aurora), con sede legale in viale Industrie n.53C a Rovigo (RO), codice fiscale e partita IVA n. 01441910294;
 - ii. la ditta Gruppo Servizi Associati SpA (nel seguito GSA), con sede legale in via di Cervara n.143/B-C a Roma, codice fiscale e partita IVA n.01484180391;
 - iii. la ditta Holding Service Srl (nel seguito Holding), con sede legale in viale della Repubblica n.50/C a Modugno (BA), codice fiscale e partita IVA n.07437680726;
 - iv. la ditta Job Solution Società Cooperativa (nel seguito Job), con sede legale in via Friuli n.41 a Viterbo (VT), codice fiscale e partita IVA n.02085880561;
 - v. la ditta Minerva SpA (nel seguito Minerva), con sede legale in via F.lli Rusjan n.15 a Savogna d'Isonzo (GO), codice fiscale e partita IVA n.00303620314;
 - vi. la ditta Parente Service Srl (nel seguito Parente), con sede legale in corso Garibaldi n.37 a Falciano del Massico (CE), codice fiscale e partita IVA n.03654920614;
 - vii. la ditta Sialia Società consortile a rl (nel seguito Sialia), con sede legale in via San Raffaele n.1 a Milano (MI), codice fiscale e partita IVA n.07331180724;
 - viii. la ditta Tecniche Avanzate Manutenzione Ambientale Sanificazione Spa (nel seguito Tamas), con sede legale in viale A. Olivetti n.13 a Trento (TN), codice fiscale e partita IVA n.02398210225;

- ix. la ditta Tecnocoop Soc. Coop. (nel seguito Tecnocoop), con sede legale in via G. Ressel n.13 a Gorizia (GO), codice fiscale e partita IVA n.00439730318;
- x. la ditta Tre Zeta Servizi Snc di Zanatta Nicola e Luca (nel seguito TreZeta), con sede legale in via F.lli Bandiera n.2 a Zero Branco (TV), codice fiscale e partita IVA n.01776290262.

Si procede con la presa visione delle offerte pervenute scaricando dalla Piattaforma telematica la gara protocollo n.8233 e cominciando la verifica della "Documentazione Amministrativa" di Aurora. Da un primo esame, la documentazione risulta mancante di alcuni documenti di gara sottoscritti digitalmente per presa visione ed accettazione, come previsto dal paragrafo 13.3.1 del Disciplinare di gara; si rileva altresì che la Domanda di partecipazione risulta mancante, al punto 8. relativo alla "tracciabilità dei flussi finanziari", della dichiarazione dei nominativi delle persone delegate ad operare sul conto corrente dedicato, nonché della dichiarazione di cui al punto 14, come indicato nel chiarimento relativo al sopralluogo facoltativo, pubblicato nell'apposita sezione della piattaforma telematica in data 30.06.2021. L'Operatore economico viene ammesso in gara con riserva, rinviando l'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Alle ore 9:25 interviene in teleconferenza, accettando l'invito ad aderire alla seduta da remoto Giusy Monaco, della ditta Parente Service.

Si continua con la verifica della "Documentazione amministrativa" di GSA; da un primo esame, la documentazione risulta mancante di alcuni documenti di gara sottoscritti digitalmente per presa visione ed accettazione, come previsto dal paragrafo 13.3.1 del Disciplinare di gara. L'Operatore economico viene ammesso in gara con riserva, rinviando l'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Alle ore 9:50 Giordano Marchetto, per motivi di servizio, si allontana dalla seduta di gara.

Si continua con la verifica della "Documentazione amministrativa" di Holding. Da un primo esame, la documentazione risulta mancante di alcuni documenti di gara sottoscritti digitalmente per presa visione ed accettazione, come previsto dal paragrafo 13.3.1 del Disciplinare di gara; si rileva altresì che la Domanda di partecipazione risulta mancante, al punto 8 relativo alla "tracciabilità dei flussi finanziari", della dichiarazione dei nominativi delle persone delegate ad operare sul conto corrente dedicato, nonché della dichiarazione di cui al punto 14, come indicato nel chiarimento relativo al sopralluogo facoltativo, pubblicato nell'apposita sezione della piattaforma telematica in data 30.06.2021. L'Operatore economico viene ammesso in gara con riserva, rinviando l'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Si continua con la verifica della "Documentazione amministrativa" di Job. Da un primo esame, la documentazione risulta mancante di alcuni documenti di gara sottoscritti digitalmente per presa visione ed accettazione, come previsto dal paragrafo 13.3.1 del Disciplinare di gara; si rileva altresì che l'Operatore economico nel DGUE ha dichiarato alcune violazioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di cui all'articolo 80, comma 5, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016. L'Operatore economico viene ammesso in gara con riserva, rinviando l'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Si continua con la verifica della "Documentazione amministrativa" di Minerva. Da un primo esame, la documentazione risulta mancante di alcuni documenti di gara sottoscritti digitalmente per presa visione ed accettazione, come previsto dal paragrafo 13.3.1 del Disciplinare di gara. L'Operatore economico viene ammesso in gara con riserva, rinviando l'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Si procede con la verifica della "Documentazione amministrativa" di Parente. Da un primo esame, la documentazione risulta mancante di alcuni documenti di gara sottoscritti digitalmente per presa visione ed accettazione, come previsto dal paragrafo 13.3.1 del Disciplinare di gara. L'Operatore economico viene ammesso in gara con riserva, rinviando l'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Si prosegue con la verifica della "Documentazione amministrativa" di Sialia. Da un primo esame, la documentazione risulta mancante di alcuni documenti di gara sottoscritti digitalmente per presa visione ed accettazione, come previsto dal paragrafo 13.3.1 del Disciplinare di gara; si rileva altresì che l'Operatore economico nel DGUE ha dichiarato alcune violazioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro ed in materia di pagamenti di imposte, di cui all'articolo 80, comma 5, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016. L'Operatore economico viene ammesso in gara con riserva, rinviando l'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Si prosegue con la verifica della "Documentazione amministrativa" di Tamas; da un primo esame, la documentazione risulta mancante del DGUE, come richiesto al paragrafo 13.3.3 del Disciplinare di gara, nonché di alcuni Documenti di gara sottoscritti digitalmente per presa visione ed accettazione, come previsto dal paragrafo 13.3.1 del Disciplinare di gara.

Si prosegue con la verifica della "Documentazione amministrativa" di Tecnocoop; da un primo esame, si rileva che la ditta ha presentato solo la Domanda di partecipazione e, pertanto, risulta mancante la documentazione prescritta nel Disciplinare di gara e precisamente: la ricevuta del pagamento del contributo a favore dell'ANAC di cui al paragrafo 10, i documenti di gara sottoscritti digitalmente per presa visione ed accettazione, come previsto dal paragrafo 13.3.1, il DGUE di cui al paragrafo 13.3.3, il PassOE di cui al paragrafo 13.5.1, la garanzia provvisoria e la dichiarazione di impegno di cui ai paragrafi 9 e 13.5.2.

L'Operatore economico viene ammesso in gara con riserva, rinviando l'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Si termina con la verifica della "Documentazione amministrativa" di TreZeta; da un primo esame, la documentazione risulta mancante di alcuni documenti di gara sottoscritti digitalmente per presa visione ed accettazione, come previsto dal paragrafo 13.3.1 del Disciplinare di gara. Si rileva altresì che la Domanda di partecipazione risulta mancante della dichiarazione di cui al punto 14, come indicato nel chiarimento relativo al sopralluogo facoltativo, pubblicato nell'apposita sezione della piattaforma telematica in data 30.06.2021 e che l'Operatore economico ha dichiarato alcune violazioni in materia di partecipazione a gare e di esecuzione di appalti, di cui all'articolo 80, comma 5, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016.

Alla luce di quanto sopra, la seduta viene sospesa per la necessità di verificare ulteriormente le documentazioni ricevute e per l'attivazione dei subprocedimenti di soccorso istruttorio, ex articolo 83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, tramite la Piattaforma telematica.

Pertanto, si rinvia la seduta a data da definire e si informa che sarà comunicata la data della nuova seduta ai recapiti indicati dagli Operatori economici sulla Piattaforma telematica.

Non avendo i presenti alcunché da chiedere a chiarimento o eccepire, né da far verbalizzare, alle ore 11:48 si dichiara la seduta sospesa e rinviata.

Letto, firmato e sottoscritto.

Angelo Marchesan

Giordano Marchetto

Elena Busiol

Per presa visione, il RUP Giuliano Sponton