

CONTRATTO DI APPALTO

Tra **Isontina Ambiente Srl**, con sede legale in via Cau de Mezo n.10 a Ronchi dei Legionari (GO) e codice fiscale n.01123290312, qui rappresentata da Giuliano Sponton, nato a Cormòns (GO) il 04.09.1972, codice fiscale SPNGLN72P04D014L, in qualità di Direttore generale e Legale rappresentante, di seguito denominata "**IS.A**" oppure anche "**Stazione Appaltante**";

e l'impresa **[•]** con sede legale in via **[•]** n.**[•]** a **[•]** (**[•]**) codice fiscale n.**[•]** qui rappresentata da **[•][•]**, nat**[•]** a **[•]** (**[•]**) il **[•].[•].[•]**, codice fiscale **[•]**, nella sua qualità di **[•]** della stessa, di seguito denominata "**Appaltatore**";

Stazione Appaltante e Appaltatore di seguito indicati anche congiuntamente "**Parti**" e disgiuntamente "**Parte**";

premessi che:

- con Determina a contrarre del Direttore generale n.06 del 04.06.2019 è stata indetta una procedura aperta, da aggiudicarsi col criterio del minor prezzo, per l'affidamento dell'appalto di "Servizio di pulizia del porto di Grado – CIG 7892969C0F", tramite la piattaforma telematica;

- l'appalto è a lotto unico per l'importo complessivo stimato di €.104.000,00 oltre IVA ed €.0,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata di n.17 (diciassette) mesi;

- la proposta di aggiudicazione dell'appalto si intende approvata, atteso il decorso dei termini previsti dall'articolo 33 del D.Lgs. n.50/2016, in data **[•]**;

- l'espletamento delle verifiche previste ex articolo 32, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 ha dato esito positivo, dando efficacia all'aggiudicazione;

- con lettera protocollo n.**[•]** di data **[•].[•].[•]** IS.A ha comunicato l'aggiudicazione definitiva dell'appalto all'Appaltatore;

- atteso il decorso del previsto periodo di “stand still” di cui all’articolo 32, del D.Lgs.

n.50/2016 e verificato che [non sono pervenuti impugnazioni o ricorsi] / [sono stati respinti tutti i ricorso e/o le impugnazioni pervenute in sede cautelare/in sede di merito].

Tanto premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente Atto, tra le Parti come sopra rappresentate, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 – Premesse ed allegati - Le premesse e tutti gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto e concorrono, quindi, unitamente a quest’ultimo a definire la complessiva volontà delle Parti.

Gli allegati sono il Capitolato Speciale d’Appalto (Allegato A) e l’Offerta economica (Allegato B) presentata dall’Appaltatore in corso di gara.

In ipotesi di contrasto e/o di incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente Contratto e quelle contenute negli allegati, vale l’interpretazione più favorevole per la migliore e ottimale esecuzione del servizio oggetto di affidamento, nel rispetto della normativa vigente in materia e, comunque, rispondente ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva.

Articolo 2 - Oggetto dell’appalto – L’appalto ha per oggetto la pulizia dello specchio acqueo del Porto Mandracchio nel Comune di Grado mediante mezzo galleggiante attrezzato per la raccolta meccanica e manuale dei rifiuti solidi galleggianti e semisommersi, allo scopo di rendere le zone completamente pulite, specificate nel Capitolato speciale d’appalto, con le modalità ivi riportate, nel testo accettato dall’Appaltatore in sede di gara.

Articolo 3 – Capitolato speciale d’appalto e Codice Etico – L’appalto viene affidato ed accettato sotto l’osservanza piena, assoluta ed incondizionata delle norme, patti e modalità descritte nel Capitolato speciale d’appalto con i relativi allegati.

L'Appaltatore si impegna, altresì, a rispettare, nonché a condividere ed a far rispettare al proprio personale, il Codice Etico approvato con delibera dell'Amministratore Unico di IS.A del 29.05.2015 (rev.4_2015) e tutti gli altri atti e documenti adottati da IS.A nell'ambito del MOG – Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo in attuazione al D.Lgs. n.231/2001.

Articolo 4 – Durata del Contratto – L'appalto avrà durata indicativa di n.17 (diciassette) mesi, presumibilmente da agosto 2019, con decorrenza dalla data del Verbale di consegna del servizio sino alla fine dell'anno 2020.

In aggiunta, si prevede la facoltà, su semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante, di estendere la durata dell'appalto fino ad un massimo di ulteriori n.24 mesi ovvero al massimo, fino al 31 dicembre 2022, alle medesime condizioni contrattuali.

Articolo 5 – Ammontare del Contratto e corrispettivo – Il Contratto è stipulato “a misura” ai sensi dell'articolo 59, comma 5-bis, del D.Lgs. n.50/2016. I prezzi unitari offerti dall'Appaltatore in sede di gara nell'offerta economica, allegata al presente Contratto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, sono pari a €.[•] ([•]) oltre IVA per il servizio di pulizia da agosto 2019 a dicembre 2020; a fronte dell'eventuale espletamento di attività straordinarie, non programmate, così come definite dall'Art.8 del Capitolato speciale d'appalto, il prezzo giornaliero è stabilito in €.[•] ([•]) oltre IVA.

Per gli oneri per la sicurezza si rimanda a quanto stabilito al successivo Articolo 8 del presente Contratto.

Detti importi unitari costituiscono i prezzi contrattuali e l'importo contrattuale, da considerarsi stimato e non vincolante per la Stazione Appaltante e non impegnativo verso l'Appaltatore, ammonta ad €.[•] ([•]) oltre IVA di legge, come applicazione dei

prezzi unitari sopra esposti alle quantità presunte di cui all'Art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo 6 – Fatturazione del servizio, pagamenti e tracciabilità flussi finanziari – La

fatturazione relativa alle attività di cui all'oggetto del presente Contratto sarà effettuata a consuntivo e mensilmente, dall'Appaltatore, in corso d'esecuzione del Contratto, sulla base dei prezzi unitari di cui al precedente Articolo 5 del presente Contratto e del numero di interventi di servizio effettivamente svolto.

Ogni fattura dovrà riportare inoltre il CIG della gara, l'IBAN del conto corrente indicato ai sensi della legge n.136/2010, nonché il numero d'ordine ed eventuali altri riferimenti interni di IS.A che saranno preventivamente comunicati dalla Stazione Appaltante prima dell'emissione di ogni fattura. La consegna puntuale alla Stazione Appaltante di tutta la documentazione prevista sarà condizione essenziale per l'effettuazione dei pagamenti delle fatture emesse dall'Appaltatore per le prestazioni eseguite. La Stazione Appaltante si riserva in ogni momento di richiedere all'Appaltatore la documentazione integrativa o esplicativa di quella già presentata.

In adempimento a quanto previsto dal comma 916 della L. n.205/2017 – Legge di Bilancio 2018 – le fatture elettroniche, emesse in regime di scissione dei pagamenti ai sensi dell'articolo 17-ter, comma 1-bis, del D.P.R. n.633/1972, dovranno essere inoltrate in formato .xml al Sistema Di Interscambio (SDI), indicando come Codice Univoco 0000000 (sette zeri).

La Stazione Appaltante effettuerà il pagamento delle fatture entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento delle stesse, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale dell'Appaltatore, che sarà effettuata dalla Stazione Appaltante nei modi e nei tempi previsti dalla legislazione vigente.

In caso di presentazione di fattura irregolare da parte dell'Appaltatore, il pagamento

verrà sospeso sino alla data di regolarizzazione della stessa da parte dell'Appaltatore.

Per gli eventuali ritardi o sospensioni dei pagamenti connessi alle operazioni di verifica e/o in seguito ad esito negativo dei controlli sopraddetti (in particolare il DURC e la verifica inadempimenti fiscali), ovvero altre condizioni esterne rispetto alla volontà della Stazione Appaltante, l'Appaltatore non potrà opporre eccezione, né avrà titolo a risarcimento del danno, né ad alcuna pretesa e/o indennizzo per il ritardo.

Articolo 7 – Esecuzione del servizio e varianti in corso d'esecuzione – Il servizio oggetto del presente Contratto dovranno essere eseguiti secondo le indicazioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto.

Le eventuali varianti in corso d'esecuzione saranno ammesse e disciplinate ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n.50/2016.

Articolo 8 - Sicurezza – Valgono le disposizioni in materia di sicurezza elencate all'Art.10 del Capitolato Speciale d'Appalto; gli oneri per la sicurezza finalizzati all'eliminazione dei rischi da interferenze sono pari ad €.0,00 (zero/00).

Articolo 9 – Penali – In caso di inadempienze da parte dell'Appaltatore, rispetto a quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto, I.S.A applicherà le penali previste all'Art.15 del Capitolato medesimo, con le modalità ivi descritte.

Articolo 10 – Risoluzione del Contratto per fatto dell'Appaltatore – L'utilizzo di attrezzature non idonee o che rechino intralcio alla viabilità, dispersione e/o imbrattamento dell'ambiente con rifiuti e/o liquami, è causa di risoluzione del Contratto.

In caso di mancata esecuzione, totale o parziale, del servizio oggetto del presente appalto come definita nel precedente articolo, la Stazione Appaltante provvederà a nuova aggiudicazione del servizio secondo la graduatoria di gara, in danno

all'Appaltatore inadempiente, incamerando la cauzione definitiva, secondo quanto previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. n.50/2016, con diritto al risarcimento degli eventuali maggiori danni.

Per quanto non espressamente previsto dal presente articolo, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 108 del D.Lgs. n.50/2016.

Articolo 11 – Recesso per volontà della Stazione Appaltante – La Stazione Appaltante può recedere dal Contratto in qualunque tempo, previo il pagamento delle prestazioni relative al servizio eseguito, oltre al decimo dell'importo delle attività non eseguite. Il recesso è esercitato per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo PEC o con lettera raccomandata con avviso di ricevimento, ai sensi dell'articolo 109 del D.Lgs. n.50/2016.

Ai sensi dell'articolo 1373 del Codice Civile, IS.A si riserva di recedere unilateralmente dal Contratto, senza oneri aggiuntivi a proprio carico, qualora intervengano, successivamente alla sua stipula, disposizioni che attribuiscono ad altri soggetti la competenza nelle materie oggetto del presente appalto (per esempio costituzione di A.A.T.O.), ovvero qualora la società IS.A dovesse decidere di aderire a progetti e/o operazioni aziendali (per esempio fusioni, conferimenti, aggregazioni, cessione di ramo d'azienda, ecc.) di/con altri soggetti, pubblici o privati, salvo che questi non decidano di subentrare nel Contratto. In quest'ultimo caso, l'Appaltatore si impegna ad accettare il subentro ai medesimi patti e condizioni contrattuali, salvo eventuali diverse disposizioni normative.

Articolo 12 – Variazioni societarie – L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante le eventuali modifiche di assetto aziendale o societario. Rimane facoltà di IS.A di risolvere il presente Contratto entro 3 (tre) mesi da tale comunicazione dell'Appaltatore o comunque, in difetto da

quest'ultima, dall'avvenuta conoscenza delle indicate modifiche.

Articolo 13 – Cessione del Contratto – È vietata la cessione del presente Contratto, che vincola sin d'ora sia l'Appaltatore che la Stazione appaltante.

È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi e con le modalità di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n.50/2016.

Articolo 14 – Garanzia definitiva – A garanzia dei presenti obblighi contrattuali, l'Appaltatore ha provveduto alla costituzione della garanzia definitiva prevista dall'articolo 103 del D.Lgs. n.50/2016 per un importo pari ad €. [•] a mezzo Garanzia fideiussoria n. [•] di data [•] rilasciata da [•], già trasmessa ad IS.A il [•] assunta al protocollo n. [•].

Articolo 15 – Responsabilità e danni - Rimane a carico dell'Appaltatore ogni onere assicurativo e previdenziale riguardante gli operatori impegnati per l'esecuzione del presente Contratto. L'impresa aggiudicataria risponderà direttamente dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati nell'esecuzione del servizio, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte della Stazione Appaltante. L'Aggiudicatario solleva altresì IS.A da ogni responsabilità relativa a danni che venissero causati a terzi o a cose di terzi nel corso di tutte le attività ammesse. A garanzia delle obbligazioni di cui ai precedenti commi, in [•] l'impresa aggiudicataria ha trasmesso l'appendice alla propria polizza assicurativa RCT/RCO n. [•] rilasciata da [•]. Il possesso della copertura assicurativa non pregiudica il risarcimento dei danni, eventualmente provocati nel corso del servizio di cui all'oggetto, per carenze del contratto assicurativo, per insufficiente massimale nonché per la previsione di franchigie, scoperti e/o limiti di risarcimento.

Articolo 16 – Subappalto - È vietato cedere o subappaltare, a pena di nullità, tutte o parte delle attività oggetto dell'appalto, senza previa autorizzazione della Stazione

Appaltante; si farà specifico riferimento alle norme contenute nel D.Lgs. n.50/2016 .

La Stazione Appaltante verificherà che nei contratti sottoscritti dall'Appaltatore con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio, sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di Tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n.136/2010.

Articolo 17 - Modifiche al Contratto – Qualsiasi modifica o integrazione del Contratto dovrà intervenire, d'accordo tra le Parti, in forma scritta.

Articolo 18 – Obbligo di riservatezza e trattamento dei dati personali – Con la sottoscrizione del presente Contratto, l'Appaltatore si impegna affinché sia mantenuta la massima riservatezza su ogni informazione o documento che divenga noto in conseguenza od in occasione della esecuzione delle attività previste dal presente Contratto; tali informazioni e documenti, pertanto, non potranno essere utilizzati né rivelati a terzi senza la preventiva autorizzazione scritta da parte della Stazione Appaltante.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo n.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679, le Parti acconsentono al trattamento dei dati personali contenuti nel presente atto, per le finalità connesse agli adempimenti degli obblighi contrattuali, si rinvia all'apposita Informativa privacy, parte integrante della documentazione di gara.

Articolo 19 – Forma e stipula del Contratto e spese - Il presente Contratto viene stipulato in modalità elettronica tra le Parti ed è soggetto all'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40 del d.P.R. n.131/1986, in quanto le prestazioni considerate nello stesso sono assoggettate ad IVA. La registrazione sarà effettuata

da IS.A con oneri a carico dell'Appaltatore.

Tutti gli oneri, i costi, imposte, tasse e spese, comprese quelle fiscali e notarili, relativi al Contratto, all'esecuzione dello stesso o comunque dal medesimo scaturenti, ivi comprese le spese di bollo e di registro, sono a carico dell'Appaltatore.

Articolo 20 – Legge applicabile e Foro Competente - Il presente Contratto è disciplinato dalla legislazione italiana e, in particolare, dal Codice Civile.

In caso di controversie inerenti l'esecuzione e/o l'interpretazione del presente Contratto, il Foro competente sarà esclusivamente quello di Gorizia, rimanendo escluso il ricorso all'arbitrato.

In ogni caso l'Appaltatore è tenuto, anche in pendenza di contestazioni e controversie, ad uniformarsi alle disposizioni di IS.A, senza sospendere o pregiudicare la regolare esecuzione dell'Appalto e senza nulla poter opporre.

Articolo 21 - Disposizioni finali - Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Contratto si applica quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto e dalle normative citate nello stesso, nonché da ogni altra norma in materia, se ed in quanto applicabile, ove non in contrasto con quanto qui pattuito.

Le Parti si danno reciprocamente atto che l'eventuale nullità di una o più clausole non comporterà la nullità o lo scioglimento del presente Contratto, né della restante parte della clausola stessa e si impegnano a sostituire, secondo buona fede, le clausole invalide od inefficaci con altre che realizzino per quanto possibile la stessa funzione.

L'allegato, dunque, costituisce parte integrante e sostanziale del presente Contratto e concorre unitamente a quest'ultimo a definire la complessiva volontà delle Parti.

Data delle firme digitali.

Allegati n.2:

“A” - Capitolato Speciale d’Appalto e relativi allegati;

“B” – Offerta economica assunta a protocollo n.[•] di data [•].[•].[•].

Per Isontina Ambiente Srl: **Giuliano Sponton** (firmato digitalmente)

Per [•]: [•] (firmato digitalmente)

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, dichiara di accettare tutte le condizioni contenute nel presente Contratto e nei documenti allegati o richiamati, ed in particolare, anche ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, quelle recate dai seguenti articoli: Articolo 5 – Ammontare del Contratto e Corrispettivo; Articolo 6 – Fatturazione del servizio, pagamenti e tracciabilità flussi finanziari; Articolo 7 – Esecuzione del servizio e varianti in corso d’esecuzione; Articolo 8 – Sicurezza; Articolo 10 – Risoluzione del Contratto per fatto dell’Appaltatore; Articolo 11 – Recesso per volontà della Stazione Appaltante; Articolo 15 – Responsabilità e danni ed Articolo 20 – Legge applicabile e Foro competente.

Per [•]: [•] (firmato digitalmente)